

BÁO CÁO

Về việc giải trình bổ sung một số nội dung theo Báo cáo thẩm tra của
Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Báo cáo số 104/BC-HĐND
ngày 13/5/2025 Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua
danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025
trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Báo cáo số 104/BC-HĐND ngày 13/5/2025 Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có Báo cáo số 2502/BC-SNNMT ngày 15/5/2025 tiếp thu, giải trình từng nội dung cụ thể. Tuy nhiên, qua trao đổi với Ban Kinh tế - Ngân sách thì có phát sinh nội dung liên quan đến Dự án Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc), Sở Nông nghiệp và Môi trường xin báo cáo giải trình, cụ thể như sau:

- Theo nội dung Tờ trình số 91/TTr-UBND ngày 09/5/2025 của UBND tỉnh về việc dự thảo Nghị quyết về danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi thì Dự án Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc) có địa điểm ***tại phường Nghĩa Chánh, phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An***, thành phố Quảng Ngãi.

- Theo Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 28/4/2025 của HĐND tỉnh Quảng Ngãi về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (đợt 3) thì Dự án Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc) có địa điểm thực hiện ***tại phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An***, thành phố Quảng Ngãi (không có địa điểm tại phường Nghĩa Chánh).

Theo nội dung báo cáo của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1202/UBND-TN ngày 29/4/2025 và Công văn số 1202/STC-ĐT&ĐT ngày 09/5/2025 của Sở Tài chính thì dự án Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc) phải bổ sung địa điểm thực hiện tại phường Nghĩa Chánh là do quá trình rà soát thực tế có một phần diện tích khoảng 0,75ha thuộc phường Nghĩa Chánh để xây dựng Cầu từ đường Trường Sa qua đảo Ngọc, do đó, cần thiết bổ sung địa điểm thực hiện dự án tại phường Nghĩa Chánh để đảm bảo thực hiện dự án.

Từ nội dung nêu trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo HĐND tỉnh xem xét thông qua danh mục thu hồi đất đối với dự án Khu đô thị mới An

Phú (đảo Ngọc), với địa điểm ***tại phường Nghĩa Chánh, phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi***. Đồng thời, xem xét điều chỉnh địa điểm đầu tư của dự án tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 28/4/2025 là “Phường Nghĩa Chánh, phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi” để thống nhất. Kính báo cáo HĐND tỉnh xem xét.

Trên đây là nội dung bổ sung báo cáo tiếp thu, giải trình theo ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Báo cáo số 104/BC-HĐND ngày 13/5/2025. Kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- GD, PGD Sở NN&MT;
- VP Sở, QLĐĐ_(Tdt-Sh);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức Trung